

Акт № 168

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 18

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **18**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт лестничной клетки 1 этажа.	шт.	1	71 373,26
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ с устройством откосов 1 шт. под. №1	шт.	11	414 191,28

294 288,95	333 586,01	627 874,96	Замена ВВП с трубной подводкой в подвале дома	шт.	1	740 613,16
			Ремонт ВРУ (замена провода 10м, шины 3,9м, рубильников 2шт., плавких вставок бшт.)	шт.	1	58 423,71
			Замена стояка ЦГВС с заменой запорной арматуры кв.5,12,19,33,40,47,54,61,68,75,82, подвал	п.м.	52	91 405,78
			Замена светильника 1-ый эт.	шт.	1	1 375,70
			Замена светильника 3-й эт.	шт.	1	1 398,20
			Замена стояка канализации в кв.82	п.м.	2,15	6 366,38
			Замена вводного автомата в под. № 1, 5-й эт.	шт.	1	2 814,17
			Замена светильников в под. № 1, 1-й эт. и тамбур	шт.	2	2 502,24
			Замена светильников в под. № 1, шлюзовые коридоры кв.6,7; кв.20 и замена автомата кв.46	шт.	3	5 616,28
			Ремонт мягкой кровли кв.83,81	м2	20	31 887,39
			Замена светильника в под. №1 (шлюзовой коридор кв.8)	шт.	1	1 456,16
			ИТОГО			1 429 423,71
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-801 548,75

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 1 429 423,71 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)